# **Referat**

## Bestyrelsesmøde i Furreby Ny Grundejerforening

**Tid:** **02.10.2024**

**Sted: Bræmmen 6, Løkken**

**Fra Bestyrelsen deltog:** Thomas Hansen (Formand)

Ole Andersen (Næstformand)

Peter Clausen (Vejformand)

Kristina Hvidt Hansen (Sekretær)

John Nygaard (Medlem)

**Ekstern deltagelse:** Fraværende var Søren Nielsen (Kasserer)

**Dagsorden**:

1. Renovation & Veje
2. Øvrig Vedligeholdelsesarbejde i FNG
3. Regnskab & Økonomi
4. Kommunikation
5. Eventuelt

**Ad 1 – Renovation & Veje, Broer & Trapper**

Vendeplads på Ravnevej er nu oprenset således renovationsbilen kan vende.

Mågevej (den blinde ende) samt Hejredalen (sidste del) har fået opfyldt grus.

Peter kontakter Kommunen ift det første stykke asfalt på Ternevej og lapning af dens huller.

**Ad 2 – Øvrig Vedligeholdelsesarbejde i Foreningen**

Thomas kontakter formanden for Furreby Grundejerforening vedr. alle broer, herunder også mulighed for en gangbro over Furreby bæk nede på stranden.

.

Ved trappen (for enden af Rylevej) er Bunkeren skredet længere ned mod stranden, det betyder at vores trappe nok snart bliver udfordret – vi forventer i løbet af et par år, men det er selvfølgelig vejrafhængig.

Trapperne er generelt metaltrætte, vi er nødt til at få kigget på løsningsforslag til nye trapper. Bestyrelsen sikrer opsparing til dette arbejde.

Alle dræn er spulet inden sommer sæsonen. Bestyrelsen beder entreprenøren om en pris på luk af grøft ved Tranevej samt en status på dræn der blev skudt i stykker på S. Kjeldsensvej/Ternevej.

Der er indkommet klager over Grundejers forpligtelser ift. At holde rabatter og holde hyben mv nede. Bestyrelsen har taget kontakt til de pågældende grundejere og de fleste har efterlevet at beskære således rabatter og veje er fri.

Stativ til Redningskransen ved Gåsestien blev taget af stormen – Bestyrelsen har sikret nyt stativ. Stativet ved Rylevej er nu væk, så Bestyrelsen sikrer et nyt til sæsonen i 2025. John kontakter Tryg.

Kommunen vil udskifte de skilte der trænger. Bestyrelsen arbejder på en oversigt og vil dokumentere skiltets tilstand ved fotografier.

Øvrige skilte som fx ”parkering forbudt” på vendepladserne samt Blind Vej skilt til FurrebyKirkevej/Skolevej mv. bliver bestilt samtidig. John tager kontakt til Kommunen.

**Ad 3 – Regnskab & Økonomi**

Skal opdateres

Generelt Grundejerkontingent:

ForeningsKontingent: 50 kr

Vejbidrag: 670 kr

Grundejere med flere huse: betaler for hus 2 osv. Kun vejbidrag på kr. 670

Grundejere på FurrebyKirkevej:

Foreningskontingent: 50 kr

Vejbidrag; 150 kr.

Grundejere med flere huse: betaler for hus 2 osv. Kun vejbidrag på kr. 150 kr.

**Ad 4–Kommunikation**

Ny skærpet opdatering på hjemmesiden ift. Ejers Forpligtelser, så det skærpes yderligere at vedligehold også skal sikres på alle sider af ens matrikel samt sikring af rabatter/veje. Der er veje hvor trafiksikkerheden er påvirket voldsomt.

**Ad 6–Eventuelt:**

Opstart på Handy-Team har været afholdt og skønt med nogle friske folk som er klar på opgaver i området. Der er pt ikke lige nogen opgaver.

Næste mødetidspunkt: lørdag 1. Marts 2025 kl. 16.00 hos Ole, Høgevej.

* Normal dagsorden

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Handlingspunkter | Ejere | Deadline | Status |
|  |  |  |  |
| Skilteplan |  | Asap | Div forespørgsler samles i skilteplan og der søges hos Kommunen |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Referent Kristina Hvidt Hansen, 12.03.2024